



## Приказ № 11

21 ноября 2022 г.

О создании Экспертной комиссии  
ОЮЛ «АЭОК» для организации  
общественной экологической  
экспертизы проекта строительства  
рекреационной зоны в г.Астана

На основании протокольного решения заседания Специальной общественной Комиссии РГ ОЮЛ «АЭОК» по проблеме градостроительного освоения территории озера Малый Талдыколь в г.Астана, (Протокол №3 от 01.11.22 – прилагается), в соответствии с п.1 ст. 99 Экологического Кодекса РК

### ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Создать на базе Рабочей группы по вопросам водоснабжения и водоотведения ОЮЛ «АЭОК» (далее – РГ АЭОК) Экспертную Комиссию для проведения общественной экологической экспертизы рабочего проекта "Строительство рекреационной зоны в городе Астана, в районе "Есиль", в районе пересечения улиц Сығанак, Қазыбек би, Р. Бағлановой";
2. Поручить Руководителю РГ АЭОК Касымову Б. С. обеспечить процедуру приглашения войти в состав Комиссии всем заинтересованным лицам, обладающим необходимой компетенцией и опытом практической деятельности по данному вопросу, и в срок до 05.12.22 сформировать состав Экспертной Комиссии;
3. Разместить настоящий Приказ, а также Уведомление о формировании состава Экспертной Комиссии на сайте aeok.kz;

### Приложение:

1. Протокол № 3 от 01.11.2022 г;

Председатель Правления

А. Соловьева



**Согласовано:**  
Председатель Правления  
ОЮЛ «АЭОК»

«16» ноября 2022 г.

/Соловьева А. С./

**Утверждаю:**  
Председатель специальной общественной  
Комиссии РГ ОЮЛ «АЭОК» по проблеме  
градостроительного освоения территории  
озера Малый Талдыколь в г.Астана

«16» ноября 2022 г.

/Касымов Б.С./

### Протокол №3

Заседания специальной общественной Комиссии РГ ОЮЛ  
«АЭОК» по проблеме градостроительного освоения территории  
озера Малый Талдыколь в г.Астана

Проведен путем: ZOOM-конференции  
Время проведения: 01.11.2022 в 15.00 по времени Астаны.

#### Присутствовали:

№	ФИО	Должность
<b>Члены Комиссии</b>		
1.	Касымов Булат Серикжанович	Руководитель Рабочей группы по вопросам водоснабжения и водоотведения ОЮЛ «Ассоциация экологических организаций Казахстана», председатель правления ОЮЛ «Adaldyq Alany RJO»
2.	Кульжанова Жанар Максutowна	Эко-активист, консультант по устойчивому развитию, член ИГ SOS TALDYKOL
3.	Уразалиев Руслан Сержанович	Орнитолог, научный сотрудник РОО «Ассоциации сохранения биоразнообразия РК»
4.	Утепов Арман Тлеулесович	Докторант Академии государственного управления при Президенте РК

### **Повестка дня:**

1. Обсуждение предложения Касымова Б.С. о проведении независимой экспертизы проектно-сметной документации (ПСД) проекта «Строительство рекреационной зоны в городе Астана, в районе «Есиль», в районе пересечения улиц Сығанақ, Қазыбек би, Р.Бағалановой».
2. Обсуждение ответов Акимата г.Астана на запросы Комиссии.

1. **Касымов Б.С.** – открыл заседание Комиссии.
3. **Касымов Б.С.** – В соответствии с повесткой дня внес предложение о проведении независимой экспертизы ПСД проекта «Строительство рекреационной зоны в городе Астана, в районе «Есиль», в районе пересечения улиц Сығанақ, Қазыбек би, Р.Бағалановой. Сообщил, что проект по инициативе ОО «Байтақ Болашақ» по созданию экопарка на территории МТ находится на стадии разработки. В этой связи, предложил провести независимую экологическую экспертизу данного проекта. На данный момент, компания выиграла тендер на разработку проектной документации. После завершения разработки данного проекта Ассоциация Экологических Организаций Казахстана проведет независимую экологическую экспертизу. Экспертизу будут проводить отраслевые специалисты согласно Экологического кодекса РК. После формирования состава Экспертной комиссии будет направлено уведомление в Акимат Астаны и в компанию, выигравшей тендер по разработке проекта. В соответствии с Экологическим кодексом РК Акимат города Астаны должен будет предоставить упомянутый проект.

Пригласил участников Комиссии выразить свое мнение по данному предложению.

4. **Уразалиев Р.С.** – Отметил следующие моменты. В соответствии с письменными ответами Акимата г.Астаны следуют, что ПСД проекта еще на стадии разработки. Исходя из этого не ясно на основании чего ведутся работы - посадка деревьев, разметка акватории (сейчас высушенное дно МТ). Предполагается, что уже через месяц планируется завоз тяжелой техники для дальнейшего освоения бывшей акватории после промерзания дна, т.е. на данный момент ведутся активные работы по освоению территории МТ. В связи с тем, что весь процесс по общественно-экологической экспертизе займет значительное время, а также учитывая, что, скорее всего, заключение будет негативным, эти заключения и рекомендации будут иметь

только рекомендательный характер поинтересовался имеет ли смысл его инициировать.

Отметил, что Акимат периодически ссылается на рекомендации Ассоциации экологических аудиторов, которая подготовила Общественно-экологическую экспертизу Ассоциации экологических аудиторов в сентябре 2020 года. Но данные ссылки со стороны Акимата происходят только по тому, что в ней имеются рекомендации о нецелесообразности сохранения озер и утверждается, что озера не имеют экономической выгоды. Есть предположение, что данная экспертиза была сделана по заказу Акимата.

Также нам необходимо запросить в Акимате ПСД по экопарку на МТ и по проекту о парке по Большому Талдыколю, разработанный компанией из Усть-Каменогорска. Проект по Большому Талдыколю был предоставлен суду по МТ, но не доступен в открытых источниках.

В открытом доступе не удалось найти информацию были ли проведены тендеры по проектированию парка. Вместе с тем, вероятность того, что компания выполнила проектную работу на безвозмездной основе крайне низкая. Сам проект подготовлен на скорую руку и низкого качества, соответственно допускать реализацию этого проекта нельзя.

Задал вопросы стоит ли Комиссии направлять запрос по ПСД по Большому Талдыколю и госэкспертизы и; какие действия предпринять по готовящемуся ПСД. Исходя из деятельности на МТ следует, что проект уже готов.

5. **Касымов Б.С.** – Отметил, что независимая общественная экологическая экспертиза действительно имеет рекомендательный характер, но при создании определенной ситуации ее выводы и рекомендации могут быть приняты во внимание.

Касательно же предложения Уразалиева Р.С. относительно оперативного вмешательства Комиссии в процесс освоения и застройки территории оз.МТ, то для этого необходимо, чтобы кто-то из членов данной Комиссии взял на себя кураторство этого вопроса. Например, член Комиссии Шынгыс Темир, который является юристом. Данный вопрос мог бы решаться в рамках под-Комиссии, которую возможно создать внутри Комиссии по МТ. Под-комиссия сама может встречаться, со своим председателем, и вести протоколы заседаний.

Исходя из имеющихся фактов по происходящей застройке на МТ, скорее всего, данная деятельность ведется без проектов.

Судя по ответу проект находится на стадии разработки, но, тогда как ведется работа без проекта. Задал вопрос Уразалиеву Р.С. готов ли он вести вместе с Ш.Темиром провести такую вопросу.

Попросил уточнить по ответу Акимата в отношении проекта Ассоциации сохранения биоразнообразия Казахстана (АСБК) по экопарку и проект экопарка на БТ Акимата.

6. **Уразалиев Р.С.** – Пояснил, что Естественное научное обоснование, подготовленное АСБК, должно было стать основой для экопарка. Согласованный с Акиматом Астаны алгоритм действий был следующим – 1. Перевод территории Большого Талдыколя из баланса «Астана су арнасы», как отстойника накопителя, предоставление ему статуса водоема и ввод на баланс Акимата Астаны. 2. На основании ЕНО АСБК разработка проекта экопарка, в который войдут территории Большого и Малого Талдыколя на 5700 гектаров. С приходом нынешнего Акима А.Кульгинова территория парка сократилась до 89 гектарах, соответственно ЕНО АСБК невозможно использовать в данном проекте.

В отношении проекта экопарка на БТ, подготовленный Акиматом, отметил, что в соответствии с проектом нового Генплана Астаны экопарк будет на восточной и северо-восточной части БТ на 89 гектарах, западная и юго-восточная части уходят под застройку жилых массивов. Хотя по нынешнему плану они являются рекреационными.

Дополнительно информировал о прошедших общественных слушаниях по проекту ОВОС о возобновлении сброса очищенной воды из КОС в БТ. Это связано с тем, что вокруг БТ есть дамбы, что препятствует наполнению водной поверхности, а также климатические изменения, сильно повлияли на состояние БТ, которое значительно стянулось. Так как Акимат планирует создание экопарка на БТ, а без воды экопарк не сможет существовать, то, скорее всего, восполнение водной поверхности озера решено было сделать за счет залива очищенной воды в БТ. АСБК против такого подхода, так он не экосистемный, и будет оказывать влияние, как и на БТ, так и на МТ.

В этой связи предложил запросить ПСД по БТ.

7. **Касымов Б.С.** – Выразил сомнение в отношении вмешательства в процесс строительства, так как на руках Комиссии нет не единого документа, подтверждающего незаконность действий строительных компаний. Попросил направить в адрес Комиссии от АСБК пояснения по проекту экопарка на территории МТ и БТ.
8. **Касымов Б.С.** – открыл обсуждения по второму пункту повестки дня заседания «Обсуждение ответов Акимата г.Астана на запросы Комиссии.», в частности №№ ЗТ-2022-02055581 от 13.10.2022г., ЗТ-

2022-025055887 от 13.10.2022г., 205-05-23/ЖТ-К-6302 от 27.10.22г., 205-05-23/ЖТ-К-6301 от 27.10.2022г.

9. **Касымов Б.С.** – Выразил свою неудовлетворенность ответом Акимата №510-02-06/ЖТ-К-6300 от 03.11.2022г. на запрос Комиссии №225-7-16 от 07.10.2022г., так как не получен проект по засыпке, включая инженерные изыскания ПСД и ОВОС, и не получен проект по экопарку. Полученный ответ неоднозначен, неконкретный и противоречивый. Соответственно будет готовиться повторный запрос по вопросу о засыпке МТ (имеются ли инженерные изыскания и пр.) и по планируемую экопарку на МТ. После получения проектов и в случае выявления нарушений будет рассмотрена возможность вмешаться в процесс застройки.
10. **Кульжанова Ж.М.** – Выразила неудовлетворенность ответом Акимата на запрос Комиссии №ЖТ-К-6302 от 10 октября 2022г. в отношении соблюдения международных норм при начале строительства на территории группы озер Малый Талдыколь. Согласилась подготовить ответный запрос Акимату с предоставлением ответов на поставленные вопросы. Также внесла предложение совместно с В.Лакисовым, членом Комиссии и Зампредом Союза строителей, запросить уполномоченный государственный орган в отношении законности ведение строительства жилых и офисных помещений на строительном мусоре и стандартах засыпки водоемов при застройке. Практика, которая становится распространенной в последнее время в Астане, включая на МТ.
11. **Уразалиев Р.С.** – Уточнил, что проект «Биосфера» не о засыпке, а о водопонижении.
12. **Утепов А.Т.** – Предложил дополнительно направить запрос в Комитет земельных ресурсов в отношении следования Акиматом Правил использования земельного фонда и Правил определения статуса земли при проводимой на МТ засыпки и строительства. Подчеркнул важность прозрачности при проведении независимой экологической экспертизы. Также предложил активно использовать положения Административного процедурно-процессуального кодекса в процессе изыскания ответов на запросы Комиссии.
13. **Касымов Б.С.** – Поддержал важность прозрачности и использования АППК.
14. **Касымов Б.С.** – закрыл заседание Комиссии.

## **РЕШИЛИ:**

1. Направить жалобы в Акимат в отношении неудовлетворительных ответов на запросы Комиссии. (отв. Б.Касымов, Р.Уразалиев, Ж.Кульжанова)
2. Направить запрос в уполномоченный орган в отношении правомочности строительства и закладки фундаментов зданий на строительном мусоре. (отв. Ж.Кульжанова)
3. Направить запрос в уполномоченный орган в отношении следования Акиматом Правил использования земельного фонда и Правил определения статуса земли при проводимой на МТ засыпки и строительства. (отв. Ж.Кульжанова, А.Утепов)
- ✓ 4. Организовать согласно требованиям Экологического кодекса РК проведение независимой экологической экспертизы Рабочего проекта «Строительство рекреационной зоны в городе Астана, в районе «Есиль», в районе пересечения улиц Сығанақ, Қазыбек би, Р.Бағалановой». после его получения от Акимата г.Астаны. (отв. Б.Касымов)
5. Запросить ПСД по экопарку на БТ (отв. Р.Уразалиев).